



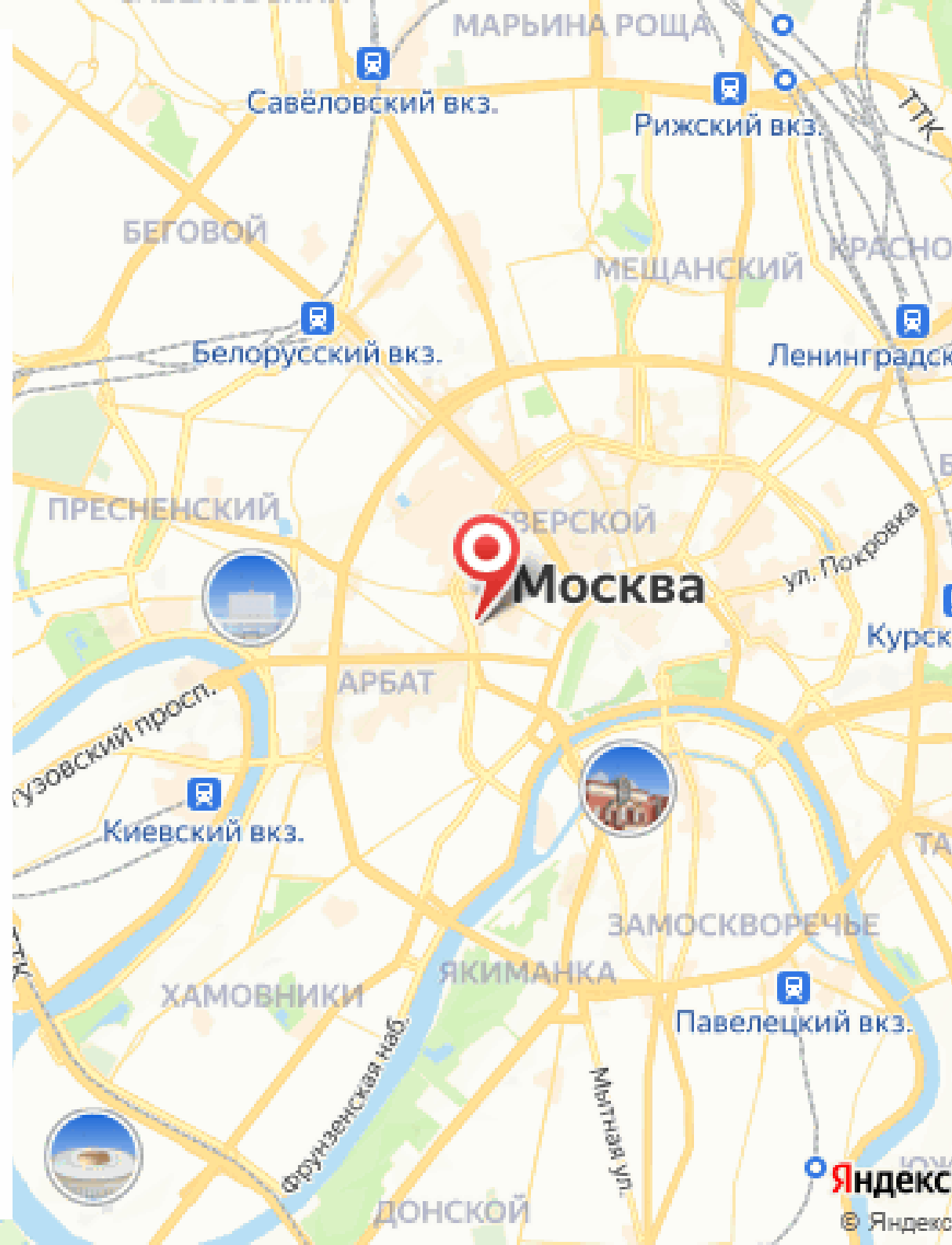
Лот 76488879

Район

**Пресненский**

letoestate.ru  
+7 495 120-08-44

# Район Пресненский





# Торговое помещение на Арбате

Вашему вниманию представлено торговое помещение площадью 235 кв. м., расположенное на Калашном переулке, соединяющем ул. Воздвиженка с Большой Никитской ул, в 5 минутах от метро Арбатская, в самом центре столицы, в непосредственной близости от Красной площади, Кремля и Александровского сада: все это дает огромный пешеходный и автомобильный трафик.

Помещение сдано в аренду и приносит прогнозируемый пассивный доход.

Цена 163 000 000 ₽

Дом 235 м<sup>2</sup>



# Характеристики

Готовность    **ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ**



letoestate.ru