

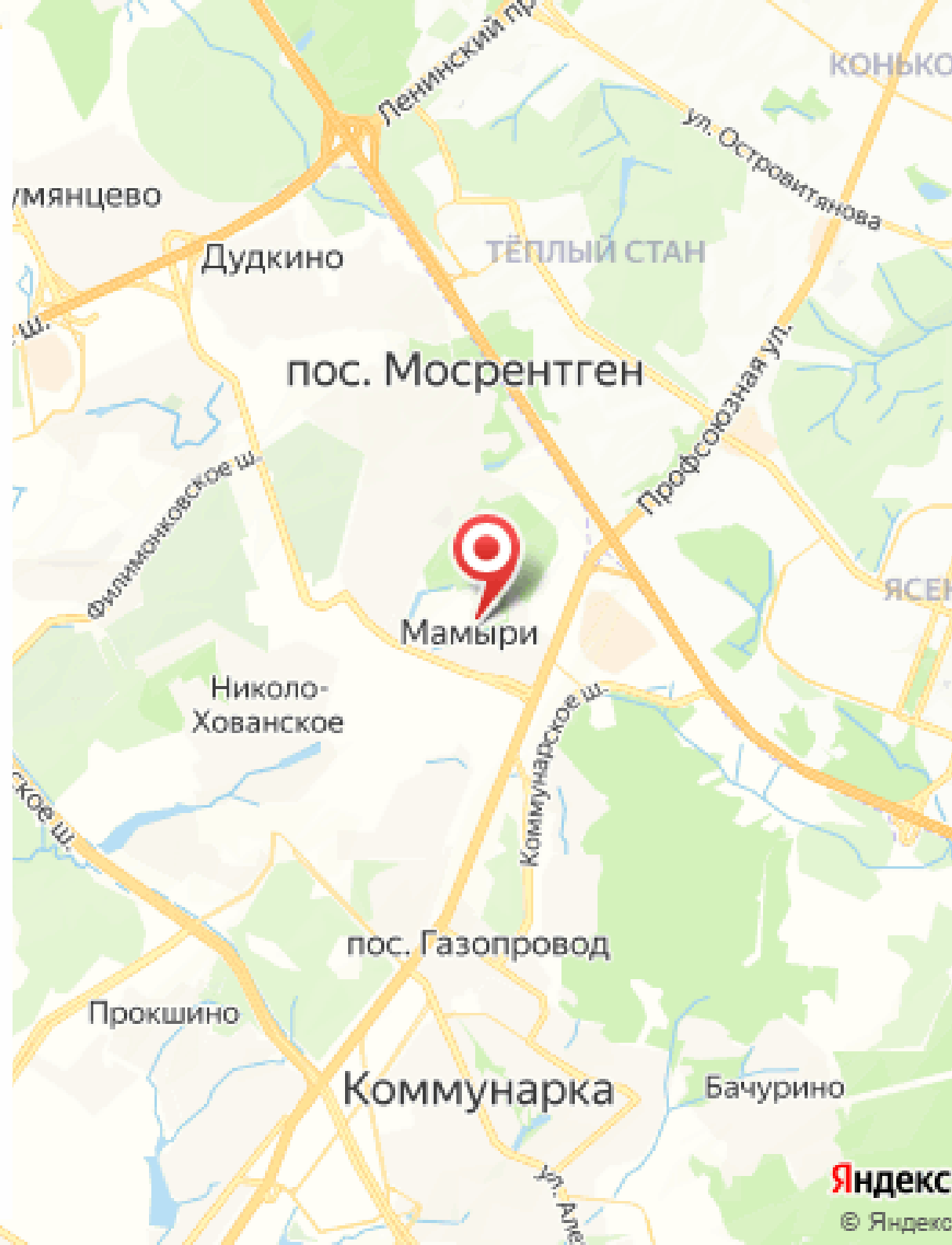


Район

Мосрентген

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Район Мосрентген



Помещение в ЖК комфорт плюс

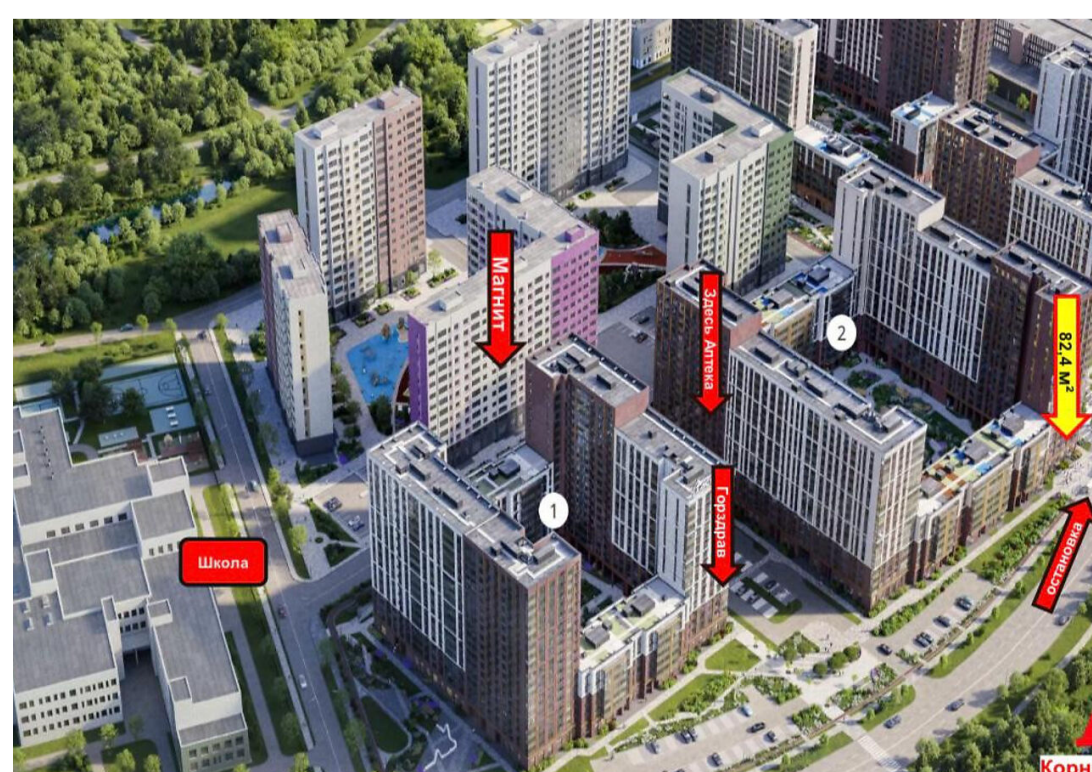
Вашему вниманию предлагается помещение в жилом комплексе «1-й Ясенеvский». Локация с высокой проходимостью, в нескольких минутах от метро. Рядом расположена остановка общественного транспорта. Потенциальный месячный арендный поток (по подписанным предварительным договорам аренды в ЖК) составляет 300 000 рублей.

Помещение реализуется по договору ДДУ. Сдача корпусов 1 и 2 запланирована на 1 квартал 2026 года. Вход отдельный, высота потолков от 4,5 до 5,2 метров, что позволяет организовать антресоль. Витринные окна обеспечивают отличную освещённость и рекламные возможности. Общая мощность электроснабжения – 16 кВт. Свободная планировка, современная инженерия. Помещение передаётся в состоянии «под отделку».

Помещение подойдёт для магазинов, кафе, салонов, медицинских центров и других видов бизнеса. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр.

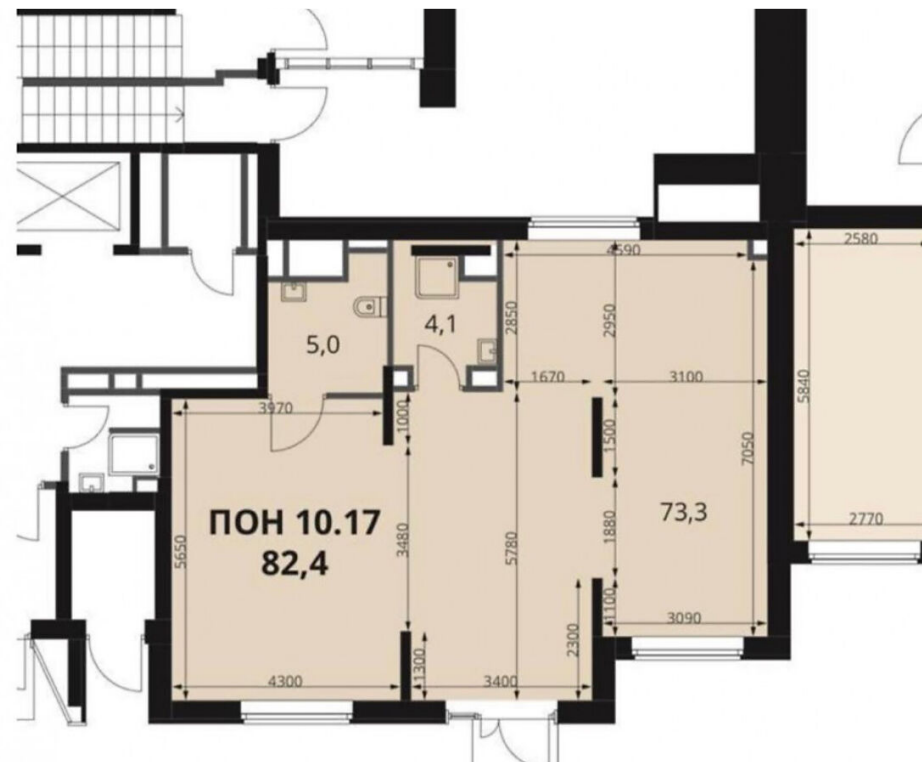
Цена 35 800 000 ₽

Дом 82 м²



Характеристики

Готовность строится





letoestate.ru