

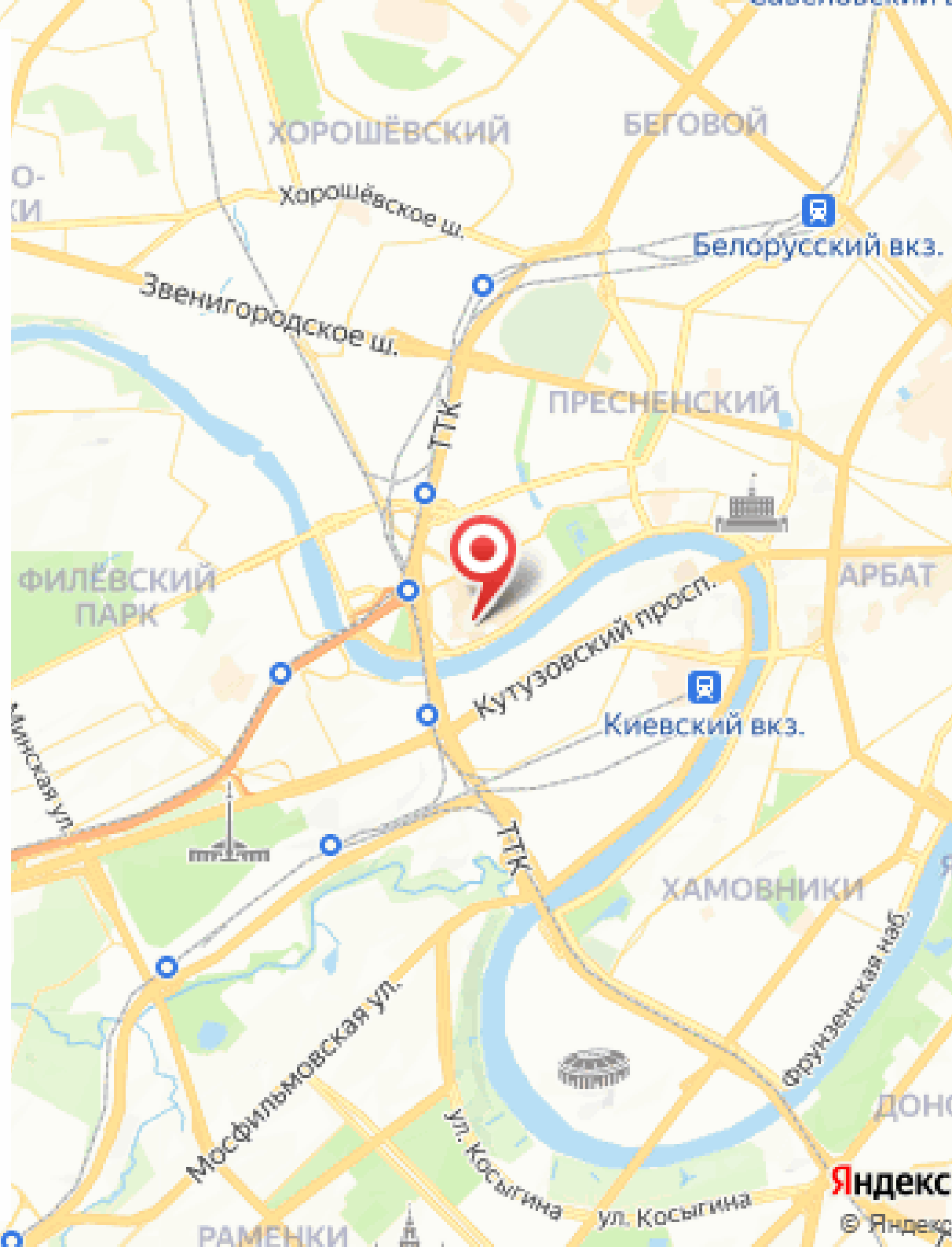


Район

Пресненский

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Район Пресненский



Готовый бизнес в МФК Город Столиц

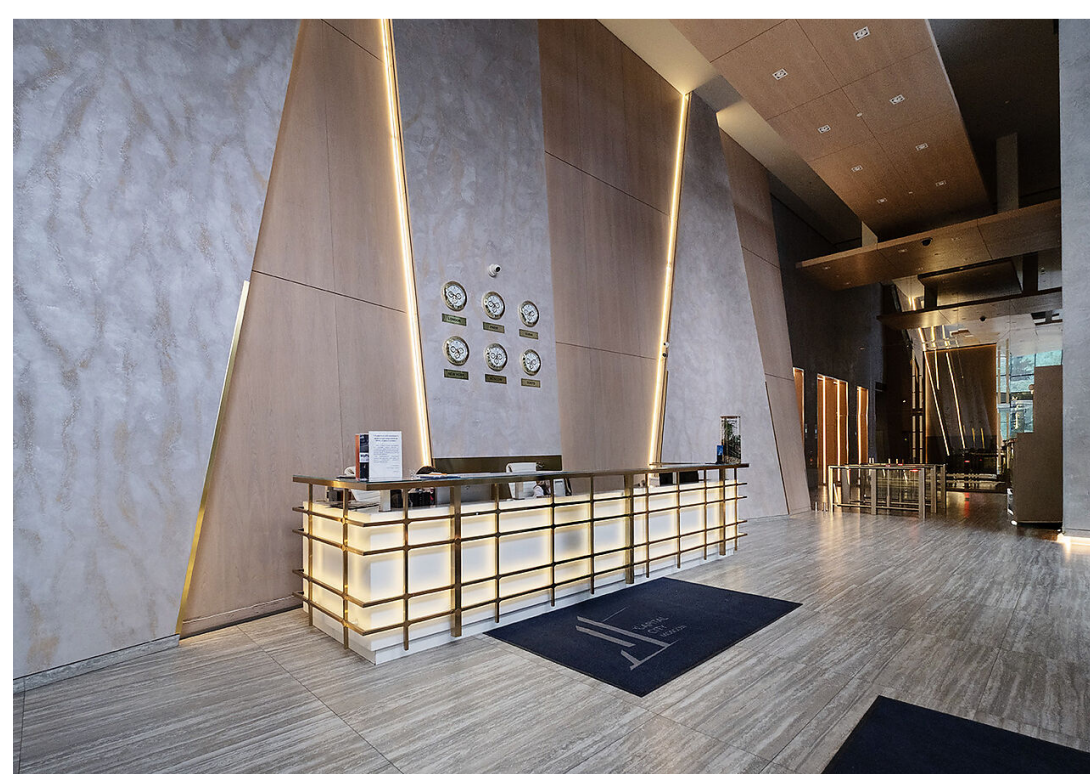
Вашему вниманию предлагается готовый арендный бизнес с надёжным арендатором, приносящий стабильную ежемесячную прибыль. Офисный блок общей площадью 186 м² расположен на 33-м этаже и занимает престижный «золотой угол» башни «Москва» в МФК «Город Столиц».

Пространство спроектировано для комфортной работы: семь кабинетов разного метража, просторная переговорная (20 м²), зона ресепшн, гардеробная, кофе-пойнт и два санузла, один из которых оснащён душевой комнатой. Панорамные окна открывают захватывающий вид на «Москва-Сити» и наполняют офис естественным светом.

Покупка этого объекта — это не только инвестиция в ликвидную недвижимость премиум-класса, но и готовый источник пассивного дохода. Вы получите не просто офис, а стратегический актив в одном из самых престижных деловых центров столицы с развитой инфраструктурой, удобной транспортной доступностью.

УКАЗАНА АКТУАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ!

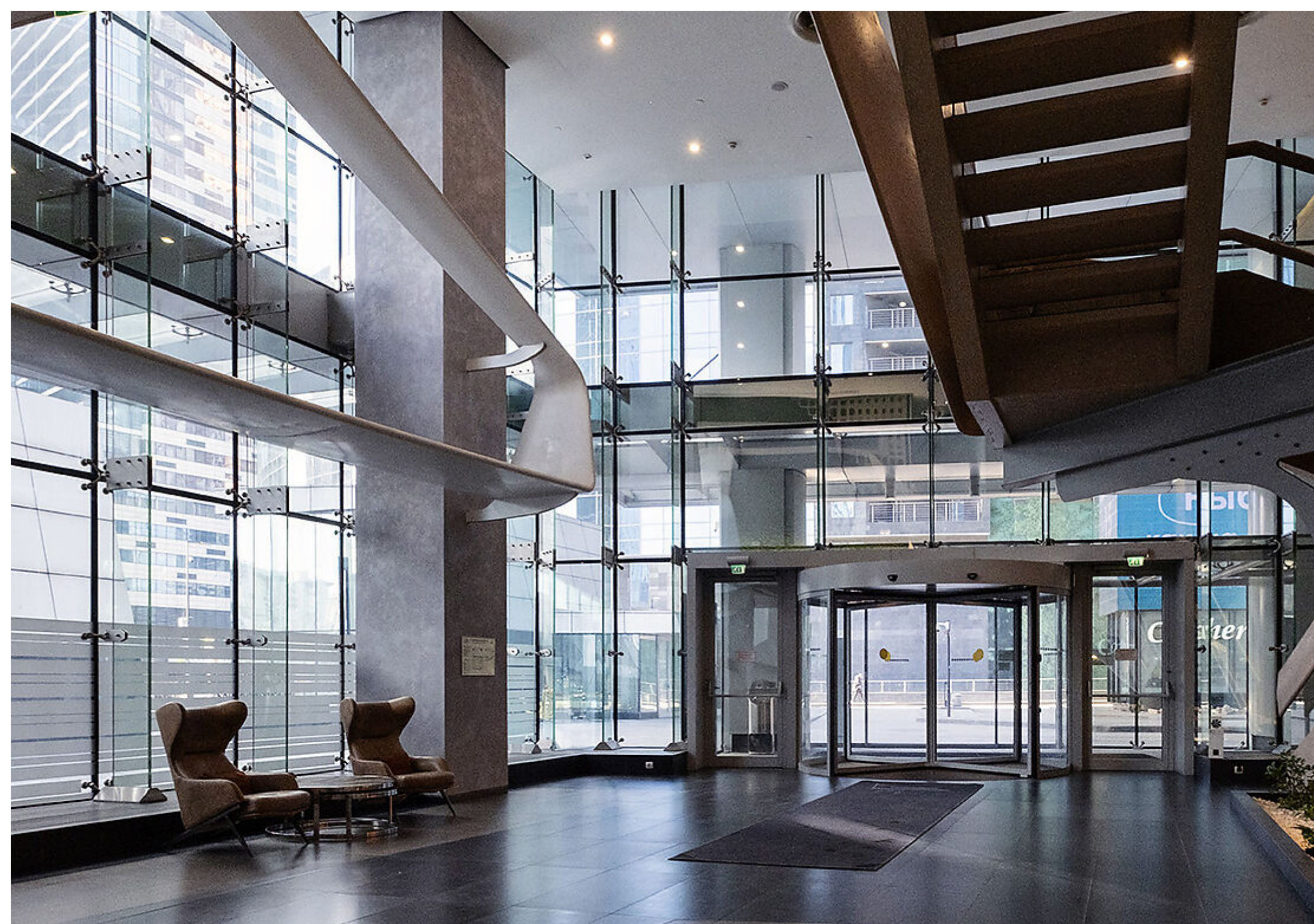
| | |
|------------|--------------------|
| Цена | 112 000 000 ₽ |
| Площадь | 186 м ² |
| Готовность | ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ |
| Этаж | 33 |

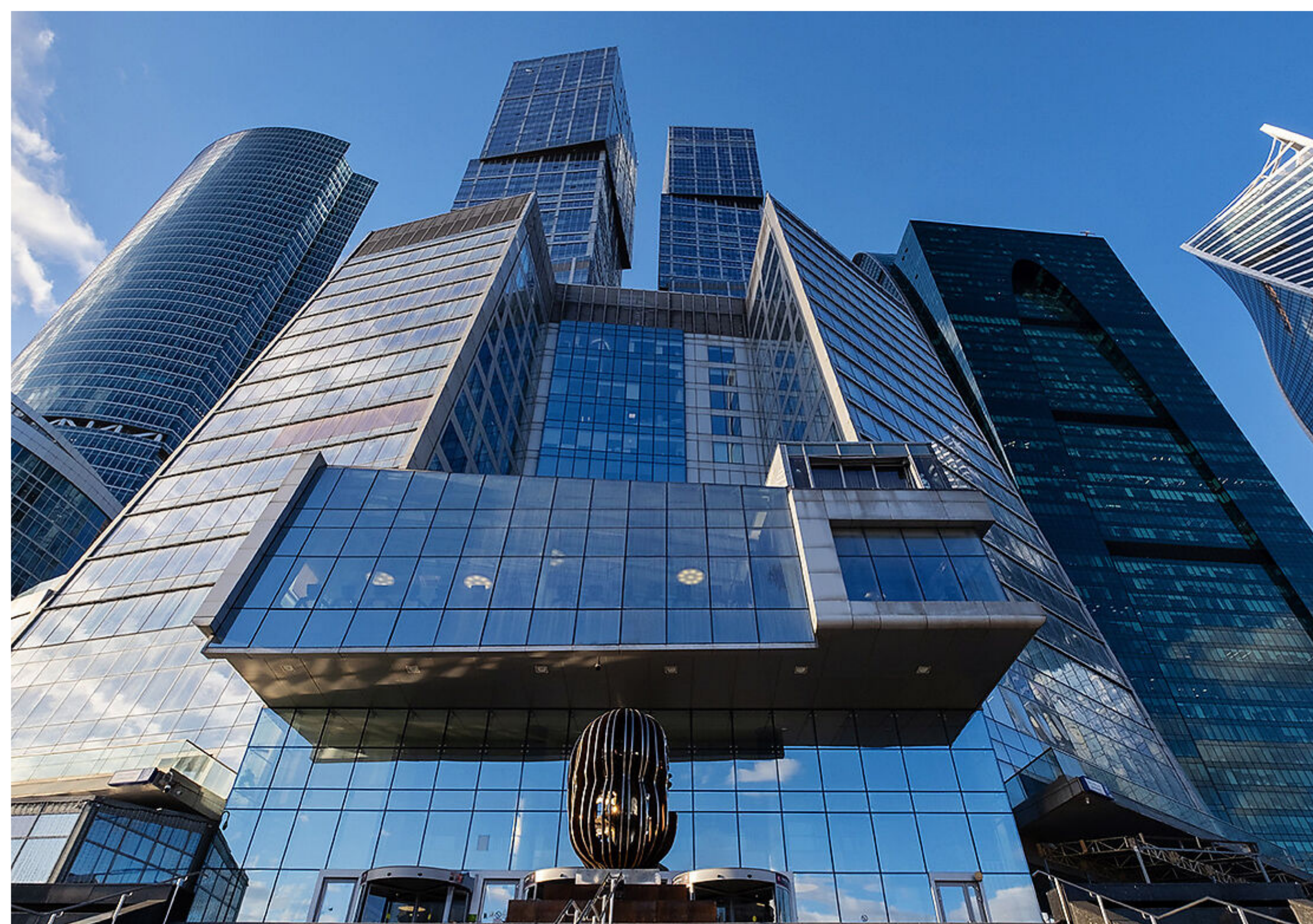


Информация о квартире

| | |
|------------------------|--------------------|
| Общая площадь | 186 м ² |
| Количество комнат | 6 |
| Жилая площадь | 160 м ² |
| Площадь кухни | 15 м ² |
| Количество санузлов | совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | 183075 |









letoestate.ru